

# Pojištění majetku



Informační dokument o pojistném produktu

Společnost: SV pojišťovna, a.s., Česká republika

Produkt: Pojištění obytných, kancelářských a školních budov

Úplné předsmulvné a smluvní informace o produktu jsou uvedeny ve Všeobecných pojistných podmínkách (VPP) pojištění majetku a odpovědnosti OBKB 221001.

<https://svpojistovna.cz/pojisteni-majetku/obytne-kancelarske-skolni-budovy>

## O jaký druh pojištění se jedná?

Jedná se o pojištění obytných, kancelářských a školních budov, v jehož rámci je možné si pojistit pojištění odpovědnosti za škodu vlastníka, držitele, nájemce nebo správce budovy. Dále je možné si pojistit pojištění odpovědnosti za škodu vlastníka budovy ve stavbě nebo demolici.



### Co je předmětem pojištění?

- ✓ Předmětem pojištění jsou budovy uvedené v pojistné smlouvě.
- ✓ Maximální pojistná částka pro pojištění budov je 15.000.000 Kč; budovy s vyšší pojistnou částkou podléhají předchozímu schválení pojišťovnou.
- ✓ Maximální pojistná částka pojištění odpovědnosti je 3.000.000 Kč.
- ✓ Pojištěné nebezpečí u pojištění budov jsou požár, výbuch, kouř, přímý a nepřímý úder blesku, střet nebo zřícení letadla, náraz neznámého vozidla, vichřice, krupobití, tíha sněhu nebo námrazy, pád skály, pád lavin, pád stromů, voda z vodovodního zařízení, vandalismus.
- ✓ Z pojištění odpovědnosti má pojištěný právo, aby v případě pojistné události, vzniklé během trvání pojištění, za něj pojistitel uhradil škodu, případně jinou újmu, vzniklou na životě, zdraví či majetku případně škodu finanční, vznikla-li povinnost k náhradě škody.



### Na co se pojištění nevztahuje?

- ✗ Není-li v pojistné smlouvě dohodnuto jinak, nevztahuje se pojištění na škodu dle VPP OBKB 221001 článek 15, 23 a 29.



### Existují nějaká omezení v pojistném krytí?

- ! Pojištění se například nevztahuje na budovy sešlé, neudržované a opuštěné.
- ! Budovy, ve kterých je provozována podnikatelská činnost, jako je bar, bowling, diskotéka apod.
- ! Dále se pojištění nevztahuje na stavby, v nichž je umístěna výroba, zpracování či skladování hořlavých látek, papíru nebo stébelných produktů jako je sláma, seno apod.
- ! Pojištění odpovědnosti se nevztahuje například na škodu způsobenou úmyslně a na škody na životním prostředí.
- ! Pojištění odpovědnosti se dále nevztahuje na škodu způsobenou nesplněním povinnosti k odvrácení škody a neoprávněným vykonáváním stavebních prací.



## Kde se na mne vztahuje pojistné krytí?

- ✓ Majetkové pojištění a pojištění odpovědnosti se vztahuje na pojistné události, které nastanou na území České republiky.



## Jaké mám povinnosti?

- Pojistník i pojištěný jsou povinni pravdivě a úplně odpovědět na všechny dotazy pojistitele při jednání o uzavření pojistné smlouvy.
- Pojistník i pojištěný jsou povinni bezodkladně písemně oznámit pojistiteli každou změnu týkající se pojištěného, pojištění a změny pojistného rizika, tedy například oznámit pojistiteli změnu bydliště, doručovací adresy, oznámit pojistiteli zánik pojistného zájmu atd.
- V případě vzniku škodné události jsou pojištěný, pojistník, popř. oprávněná osoba povinni vznik škodné události neprodleně oznámit pojistiteli.
- Další povinnosti pojistníka a pojištěného jsou uvedeny ve VPP OBKB 221001 Část I. článek 16.



## Kdy a jak provádět platbu?

První pojistné je splatné prvním dnem pojistného období. Je možno jej uhradit v hotovosti, poštovní poukázkou, inkasem z účtu a převodem z účtu. Pojistné na další pojistné období je možné hradit poštovní poukázkou, trvalým příkazem, platbou SIPO nebo inkasem z účtu. Pojistník je povinen platit pojistné na účet určený pojistitelem s uvedením variabilního symbolu, kterým je číslo pojistné smlouvy. Pojistné zaplacené bez nebo se špatným variabilním symbolem je považováno za neuhrazené.



## Kdy pojistné krytí začíná a končí?

Pojištění vzniká dnem a časem uvedeným v pojistné smlouvě jako počátek pojištění. Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.



## Jak mohu smlouvu vypovědět?

Pojištění lze vypovědět do dvou měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy. Dnem doručení výpovědi počíná běžet osmidenní výpovědní doba, jejímž uplynutím pojištění zaniká.

Pojištění lze vypovědět ke konci pojistného období. Výpověď musí být doručena alespoň šest týdnů před uplynutím pojistného období. Je-li však výpověď doručena později než šest týdnů přede dnem, ve kterém uplyne pojistné období, zaniká pojištění ke konci následujícího pojistného období.

Další informace ohledně zániku pojištění naleznete ve VPP OBKB 221001 článek 5.